

**Legge  
sul coordinamento delle procedure  
(Lcoord)**

(del 10 ottobre 2005)

IL GRAN CONSIGLIO  
DELLA REPUBBLICA E CANTONE TICINO

- visto il messaggio 11 febbraio 2003 n. 5361 del Consiglio di Stato,
- visto il rapporto 25 agosto 2005 n. 5361 R parz.1 della Commissione speciale per la pianificazione del territorio

**decreta:**

Capitolo I  
**Disposizioni generali**

**Campo d'applicazione**

**Art. 1** <sup>1</sup>La presente legge disciplina il coordinamento delle procedure nei casi in cui la costruzione o la trasformazione di un edificio o di un impianto necessiti decisioni di più autorità (autorizzazioni, concessioni, accordi, approvazioni o decisioni di risanamento).

<sup>2</sup>Il coordinamento non è necessario nel caso in cui risulti manifesto che un'autorizzazione indispensabile non può essere rilasciata.

**Scopo**

**Art. 2** Il coordinamento ha lo scopo di armonizzare cronologicamente e materialmente le decisioni e di accelerare le procedure.

**Definizioni**

**Art. 3** 1. Decisione globale: è la decisione che riunisce tutte le decisioni accentrate necessarie alla costruzione o alla trasformazione di un edificio o di un impianto ai sensi dell'art. 1 cpv. 1;

2. decisioni accentrate: sono le decisioni, riunite nella decisione globale, che - senza l'accentramento delle procedure - sarebbero state rilasciate sulla base di specifiche procedure decisionali;

3. procedura direttrice: è la procedura da applicare per giungere alla decisione globale; essa sostituisce le procedure relative alle altre decisioni accentrate;

4. autorità direttrice: è l'autorità competente per la procedura direttrice;

5. autorità specializzate: sono le autorità ed i servizi specializzati cantonali che - senza l'accentramento delle procedure - avrebbero reso o allestito le altre decisioni accentrate;

6. piani d'utilizzazione: sono quelli che disciplinano l'uso ammissibile del suolo, denominati nella legge cantonale d'applicazione della legge federale sulla pianificazione del territorio con i termini piano d'utilizzazione cantonale, piano regolatore, piano particolareggiato;

7. autorizzazione a costruire: indica, in modo generico ed indipendente dalle denominazioni nelle specifiche leggi, la decisione con cui l'autorità autorizza la costruzione o la trasformazione di un edificio o impianto.

**Termini**

**Art. 4** <sup>1</sup>Le autorità specializzate rendono le loro decisioni o i loro pareri entro il termine di 30 giorni.

<sup>2</sup>Il termine inizia a decorrere dal momento in cui le autorità specializzate dispongono di tutti i documenti richiesti.

<sup>3</sup>L'autorità direttrice può fissare altri termini o eccezionalmente prolungare il termine su richiesta motivata.

**Assistenza ai Comuni**

**Art. 5** Nei casi in cui sono chiamati a fungere da autorità direttrice, i Municipi possono farsi consigliare, in materia di coordinamento delle procedure, dall'istanza cantonale giusta l'art. 9.

Capitolo II

## Coordinamento

### Principio

**Art. 6** <sup>1</sup>L'autorità direttrice svolge il coordinamento delle procedure in vista della decisione globale.

<sup>2</sup>Qualora il Gran Consiglio o il Consiglio di Stato siano autorità direttrice, il Dipartimento competente per materia agisce a loro nome sino alla decisione globale.

<sup>3</sup>Nei casi in cui il diritto federale dovesse impedire l'emanazione di una decisione globale, le procedure sono comunque coordinate nella misura del possibile.

### Individuazione della procedura direttrice

**Art. 7** <sup>1</sup>Quando è necessario esperire l'esame dell'impatto sull'ambiente la procedura direttrice è quella determinante giusta la legislazione sulla protezione dell'ambiente. Il Consiglio di Stato regola lo svolgimento di tale esame.

<sup>2</sup>Nel caso in cui non si effettui alcun esame d'impatto ambientale, la procedura direttrice è:

- a) la procedura di concessione, ad eccezione di quella d'uso del suolo, quando la concessione è necessaria per l'oggetto principale del progetto;<sup>1</sup>
- b) la procedura relativa al piano d'utilizzazione, se quest'ultimo regola il progetto in maniera sufficientemente chiara e non è richiesta alcuna concessione.

<sup>3</sup>Se i capoversi 1 e 2 non sono applicabili, è procedura direttrice quella dell'autorizzazione a costruire.

<sup>4</sup>Negli altri casi, la procedura direttrice è quella che, per prima, permette un esame globale.

<sup>5</sup>In caso di dubbio, la procedura direttrice è designata dal Dipartimento o, nel caso in cui fossero coinvolti più Dipartimenti, dal Consiglio di Stato.

### Compiti dell'autorità direttrice

#### a) in generale

**Art. 8** <sup>1</sup>L'autorità direttrice:

- a) decide se il coordinamento non è necessario giusta l'art. 1 cpv. 2;
- b) richiede i pareri delle autorità specializzate, completi delle proposte e delle informazioni necessarie;
- c) prescrive, nel limite del possibile, una pubblicazione globale;
- d) vigila sullo scambio d'informazioni fra le diverse autorità specializzate e con l'istante.

<sup>2</sup>All'inizio della procedura, l'autorità direttrice stabilisce almeno:

- a) il servizio o la persona responsabile di dirigere la procedura;
- b) le procedure da accentrare nella decisione globale;
- c) le altre procedure da coordinare che, a causa del diritto federale, non possono essere accentrate nella decisione globale;
- d) le scadenze.

<sup>3</sup>L'autorità direttrice ordina le altre misure da prendere relative all'esame e al coordinamento non appena l'avanzamento della procedura lo permette.

<sup>4</sup>L'autorità direttrice può richiedere agli istanti i documenti supplementari necessari all'esame.

<sup>5</sup>Nel caso in cui il coordinamento non fosse necessario dal profilo materiale, l'autorità direttrice può, d'intesa con l'istante, determinare le decisioni che dovranno essere richieste solo successivamente.

#### b) Municipio

**Art. 9** <sup>1</sup>Nei casi in cui l'autorizzazione a costruire sia rilasciata dal Municipio, l'autorità direttrice è costituita per l'applicazione del diritto federale e cantonale da un'istanza cantonale designata dal Consiglio di Stato (in seguito istanza cantonale), e dal Municipio per l'applicazione del diritto comunale.

<sup>2</sup>L'istanza cantonale si occupa del coordinamento a livello cantonale, e segnatamente:

- a) svolge i compiti indicati all'art. 8, con l'esclusione del compito di cui all'art. 8 cpv. 1 lett. c);
- b) provvede ad eventuali pubblicazioni;
- c) trasmette al Municipio un avviso cantonale in modo da permettere l'emanazione della decisione globale ai sensi dell'art. 12.

<sup>3</sup>Il Municipio:

- a) esegue, nel limite del possibile, una pubblicazione globale;
- b) decide negli ambiti di propria competenza;

---

<sup>1</sup> Lett. modificata dalla L. 6.11.2006; in vigore dal 1.1.2007 - BU 2006, 575.

c) rende la decisione globale di cui all'art. 12.

<sup>4</sup>Nell'adempimento dei loro compiti l'istanza cantonale e il Municipio si consultano vicendevolmente.

<sup>5</sup>L'avviso cantonale vincola il Municipio nella misura in cui è negativo. Resta riservato il caso in cui l'autorizzazione a costruire è chiesta dal Municipio per il Comune.

#### **Coordinamento nell'ambito della procedura relativa ai piani d'utilizzazione**

**Art. 10** L'autorità direttrice è quella incaricata dell'approvazione dei piani d'utilizzazione. Essa svolge i compiti di cui all'art. 8 e rende la decisione globale di cui all'art. 12.

#### **Appianamento delle divergenze**

**Art. 11** <sup>1</sup>L'autorità direttrice organizza sollecitamente delle riunioni di appianamento delle divergenze con le autorità specializzate se, in considerazione della ponderazione degli interessi in gioco o per altri motivi giuridici, non ne condivide i pareri o se fra questi vi sono contraddizioni.

<sup>2</sup>Esito dell'appianamento delle divergenze:

- a) se l'appianamento delle divergenze riesce, il suo risultato è vincolante per l'autorità direttrice;
- b) se l'appianamento delle divergenze fallisce, decide l'autorità direttrice; in caso di divergenze sostanziali tra autorità specializzate di uno stesso Dipartimento, questo dà istruzioni all'autorità direttrice sulla decisione da prendere. Se sono interessati più Dipartimenti, questi si accordano tra di loro; in caso di disaccordo, il Consiglio di Stato istruisce l'autorità direttrice sulla decisione da prendere.

I pareri divergenti vanno riportati nella motivazione della decisione.

<sup>3</sup>In caso di applicazione dell'art. 9, la procedura di appianamento delle divergenze è condotta, solo a livello cantonale, dall'istanza cantonale.

#### **Decisione globale**

**Art. 12** <sup>1</sup>L'autorità direttrice emana la decisione globale.

<sup>2</sup>Il dispositivo indica le singole decisioni comprese nella decisione globale.

<sup>3</sup>L'autorità direttrice invia per conoscenza la decisione globale alle autorità specializzate. In caso di applicazione dell'art. 9, la decisione globale è intimata all'istanza cantonale, che ne trasmette copia alle autorità specializzate.

### Capitolo III Rimedi giuridici e tasse

#### **Legittimazione**

**Art. 13** La legittimazione per interporre reclamo o ricorso è retta dalla legislazione speciale anche nella procedura coordinata.

#### **Ricorso**

**Art. 14** La decisione globale e le successive decisioni delle autorità cantonali possono essere impugnate, indipendentemente dai motivi invocati, unicamente per mezzo dei rimedi di diritto ammessi nella procedura direttrice.

#### **Tasse e spese**

**Art. 15** <sup>1</sup>Le autorità specializzate notificano le tasse e le spese di loro competenza all'autorità direttrice.

<sup>2</sup>L'autorità direttrice fissa i costi complessivi della procedura nella decisione globale.

### Capitolo IV Disposizioni transitorie e finali

#### **Disposizione transitoria**

**Art. 16** <sup>1</sup>Le procedure in corso sono portate a termine dalle stesse autorità giusta il diritto previgente.

<sup>2</sup>...

#### **Entrata in vigore**

---

<sup>2</sup> Cpv. abrogato dalla L 12.4.2006; in vigore dal 1.1.2007 - BU 2006, 446.

## 701.300

**Art. 17** 1Trascorsi i termini per l'esercizio del diritto di referendum, la presente legge è pubblicata nel Bollettino ufficiale delle leggi e degli atti esecutivi.  
2Il Consiglio di Stato ne fissa la data di entrata in vigore.<sup>3</sup>

---

Pubblicata nel BU **2006**, 431.

---

<sup>3</sup> Entrata in vigore: 1° gennaio 2007 - BU 2006, 436.